

エルズサポートと日本情報クリエイトが提供する 「電子入居申込サービス」の提携開始

～家賃債務保証の申し込みがスピーディーに～

高齢者の居住/生活/終活支援を通じて地域包括ケアシステム構築を推進するホームネットグループ（東京都新宿区、代表取締役 藤田潔）で、家賃債務保証事業を手掛けるエルズサポート株式会社（東京都新宿区、代表取締役 藤田潔、以下「当社」）は、不動産テックの日本情報クリエイト株式会社（宮崎県都城市、代表取締役社長 米津 健一、以下「日本情報クリエイト」）と「電子入居申込サービス」のデータを活用した家賃債務保証の申し込みに関する提携を開始しました。



【概要】

当社と入居申込をオンラインで完結する日本情報クリエイトの「電子入居申込サービス」が提携を行うことにより、家賃債務保証サービスをご利用いただく入居希望者様、仲介会社様、管理会社様はこれまでと比較して、手書きでの保証申込書作成の手間や記載漏れの確認などのストレスが少ない、スムーズな保証審査が可能となります。



■日本情報クリエイトの電子入居申込サービスについて

電子入居申込は、弊社が運用する業者間物件流通サービスと合わせてご利用いただく管理会社向けのサービスです。電子入居申込サービスを導入することで、入居申込のやり取りのほとんどをオンラインで完結させることができます。仲介会社とのやり取り等の業務負担を改善することができ、テレワークにも最適です。また、クラウド型の賃貸物件総合管理システム「賃貸革命 10」と一緒にご利用いただくと、物件情報や入居者情報が連動しますので、不動産業務を更に便利に一貫して行うことができます。

■ 賃貸物件総合管理システム「賃貸革命 10」について

賃貸業務から管理業務まで一元管理できる、集客・管理に強い管理業務支援サービスです。入退去管理から家賃管理まで一元管理することで情報処理のミス・ロスを大幅に軽減することができます。賃貸革命クラウド版は、ネットワークを通してデータセンターにアクセスし、遠隔で利用できますのでテレワークにも適しています。

当社は今後も積極的に IT を活用し、不動産会社の業務効率化へ貢献することで顧客満足度向上に努めてまいります。

【参照】

日本情報クリエイティブ株式会社

設立 : 1994年8月1日
本社所在地 : 宮崎県都城市上町13街区18号
代表取締役 : 米津 健一
事業内容 : ソフトウェア開発・販売・サポート
ウェブサイト : <https://www.n-create.co.jp/>

【ホームネットグループ 概要】

設立 : 1991年12月 (ホームネット株)
本社所在地 : 〒169-0072 東京都新宿区大久保3-8-2 新宿ガーデンタワー13階
資本金 : 100百万円(資本準備金含む) (ホームネット株)
代表取締役 : 藤田 潔

当グループは不動産オーナー向け家賃債務保証サービスを通じた高齢者の居住支援、24時間365日体制での地域密着型見守りサービス、ICTによる定期巡回・随時対応サービス支援による高齢者の生活支援、更に家財整理や葬儀相談による終活支援を通じ、厚生労働省が提唱する「地域包括ケアシステム」の構築を支援することで、「空室問題」と「高齢者住居問題」の解決に寄与します。

【エルズサポート株式会社 概要】

社名 : エルズサポート株式会社 (家賃債務保証業者登録 国土交通大臣(1)第18号)
設立 : 2007年7月18日
本社所在地 : 〒169-0072 東京都新宿区大久保3-8-2 新宿ガーデンタワー13階
資本金 : 100百万円(資本準備金含む)
代表取締役 : 藤田 潔

住まいを借りる際に必要となる連帯保証人に代わって、入居者を保証する家賃債務保証システムにより高齢者の住み替えを支援すると同時に、安心・安全な賃貸経営をサポートします。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

ホームネットグループ エルズサポート株式会社 広報担当：草野
TEL：03-6233-6250 MAIL：yuki-kusano@homenet-24.co.jp