（矢印の方向に送信してください。）

FAX **03-3382-3390**

◆お問合せ先
東京都中野区中野２-24-11　住友不動産中野駅前ビル19階
家賃債務保証事業部　TEL：03-6630-2230
本書は当社HP(https://www.ls-support.co.jp/)からもダウンロード頂けます。

契約内容　変更届

報告日　20XX年　XX月　XX日

変更適用月：　20XX年　△△月分以降
※ご記入がない場合は最短で適用致します。

➡ **手続きは弊社WEBシステム（LACTiiKANRI）で簡単に行えます。ぜひご利用ください！　https://lactii-kanri.jp**

◆ 関係者情報変更

☑賃借人　☐ 連帯保証人　☐ 緊急連絡先　☐ 賃貸人(オーナー)

	旧情報	新情報
フリガナ		
氏名		
生年月日(西暦)	西暦　年　月　日	西暦　年　月　日
性別		
続柄		
携帯TEL	090-9999-6666	090-7777-5555
自宅TEL		
住所	〒	〒
勤務先名 TEL・住所		

◆ 送金口座変更（新情報のみご記入下さい）

銀行名		支店名	
預金種目	1.普通　2.当座	口座番号	
口座名義	(※カナ必須)		

・集金代行のご利用で賃料/送金先口座/賃貸人変更の場合、書類提出 10日締め→当月27日引落・送金分（翌月分賃料）からの変更適用となります。
※金融機関のスケジュールにより上記日程から前後する場合がございます。

・残債があるご契約では賃料の増額を保留とさせて頂く場合がございます。あらかじめご了承ください。
・賃借人様の名義変更（名字変更含む）の際は本書と本人確認書類の添付をお願い致します。（保険証の場合はマスキングをお願い致します。）
　連帯保証人様・緊急連絡先様・賃貸人様の変更の際は本書のみご提出をお願い致します。
※ 賃借人様・連帯保証人様変更時は再審査の後、別途書類の提出が必要となります。

◆ 保証契約内容（※必須）

☐ 一棟管理　※一棟全体の変更時に✓お願いします

保証番号	9999999	賃借人名	エルズ　太郎
物件名/号室	サンプルマンション		201　号室

◆ 物件・賃料変更

	旧情報	新情報
物件名・号室		
物件住所		
家賃	70,000　円	68,000　円
共益費・管理費	2,000　円	2,000　円
駐車場代	円	10,000　円
町会費	円	円
固定費	費目名　円	費目名　円
固定費	費目名　円	費目名　円
合計	72,000　円	80,000　円

◆ 備考・通信欄

（例：変更理由等）
・携帯電話を買い替えたため、連絡先を変更。
・更新時に賃料交渉にて家賃減額、その際、物件と同敷地内の駐車場を借りたいとのことで増額。

◆代理店情報

代理店コード	1000123456	担当者	○○
代理店名	株式会社サンプル不動産		
TEL	03-0001-0001	FAX	03-0002-0002