

(矢印の方向に送信してください。)

FAX 03-3343-5321

管理会社変更届

1-003

(◆の項目をすべてご記入ください)

報告日 20XX年 XX月 XX日

お問合せ先
東京都新宿区西新宿6丁目8番1号 新宿オークタワー11階
事業運営本部 業務推進部 TEL: 03-6233-6260
本書は当社HP(https://www.ls-support.co.jp/)からもダウンロード頂けます。

● 注意事項

● スケジュールについて

集金代行をご利用で直近からの変更適用をご希望の場合・・・
書類提出(不備なし) 10日締め→当月27日引落・送金分から変更可能

● 必要書類について

送信元「旧管理会社」の場合→「管理会社変更届」のみ
送信元「旧管理会社」以外の場合→「管理会社変更届」・「証明書」※1
※1「証明書」とは、新管理会社が当該物件を管理することを証する書類
(管理委託契約書の写し・入居者宛の通知文等)を指します。

◆ 賃貸人 ※賃貸人変更がない場合は現賃貸人情報を「新情報」へご記入ください

	旧情報	新情報
フリガナ	ヤマシ ジロウ	ヤマシ サブロウ
賃貸人名	家主 次郎	家主 三郎
住所	〒 105-0004 東京都港区新橋2-2-2	〒 105-0005 東京都港区新橋3-3-3 □□ビル
TEL	03 - 0000 - 0000	03 - 0000 - 0001
FAX	-	-

◆ 送金先 ※ 変更がない場合も必ずご記入ください
※ 空欄の場合は「新管理会社の管理口座」に設定します

銀行名	〇〇〇〇	支店名	△△△
預金種目	1.普通 2.当座	口座番号	9 8 7 6 5 4 3
フリガナ	エステートサンプル(カ)チリヨウガチ		
口座名義	エステートサンプル(株) 賃料口		

◆ 保証契約内容及び変更適用月

変更適用月	20XX 年 〇〇 月分賃料より		
<input type="checkbox"/> 一棟(全室)管理 <input checked="" type="checkbox"/> 区分所有管理 ※対象を全てご提示ください(別紙添付可)			
保証番号	9999999	契約者名	エルズ 太郎
物件名/号室	サンプルマンション		101 号室

◆ 管理会社変更 ※移管先不明の場合はこちらに☑をお願いします→

	旧情報	新情報
会社名 (本社・支店)	株式会社サンプル不動産	エステートサンプル株式会社
住所	〒 123-0000 東京都新宿区新宿1-2 〇〇ビル1F	〒 105-0004 東京都港区新5-3-1 ◇◇ビル
担当部署 担当者	サンプル 太郎	サンプル 次郎
TEL	03 - 0001 - 0001	03 - 0003 - 0003
FAX	03 - 0002 - 0002	03 - 0004 - 0004
MAIL	sample@yahoo.jp	estate-sample@yahoo.jp
管理移行 年月日	20XX年 XX月 XX日	20XX年 〇〇月 〇〇日

◆ 送信元 旧管理会社 新管理会社 新賃貸人 旧賃貸人 その他

管理会社No.	123456	担当者	〇〇
御社名	(株)サンプル不動産		
TEL	03-0001-0001	FAX	03-0002-0002